

# 询价函

各符合条件的单位：

根据有关规定，现对“土地资金管理系统二期（前端 UI 界面设计及编码）更新服务”项目进行询价采购，请按以下要求于 2022 年 5 月 19 日 14:00 点前将报价文件密封送至宁波市鄞州区惠风东路 63 号利时金融大厦 A 座 909 室，联系人：于丽丽，联系电话：0574-89111705。基本情况及要求如下：

## 一、询价人：宁波市鄞州区测绘院

## 二、项目概况

1. 项目名称：土地资金管理系统二期（前端 UI 界面设计及编码）更新服务
2. 服务地点：宁波市鄞州区
3. 服务期限：合同签订之日起算至 2022 年 12 月 31 日
4. 服务内容：

（1）详细参数及要求见以下附件

附件 1：土地资金管理系统二期（前端 UI 界面设计及编码）更新服务项目技术要求及参数。

附件 2：土地资金管理系统二期（前端 UI 界面设计及编码）更新服务项目功能模块。

（2）必须保证完成以下几项工作：1）培训与售后；2）编码服务成果（程序源代码）交付；3）编码服务模块集成及部署说明文档；4）其他：/。

（3）服务时间一般应安排在正常工作时间内进行，应确保服务过程的人员安全防护、人身安全等，乙方对服务过程所产生的全部风险承担全部责任。

5. 服务金额：此费用为该项目全部费用且总金额不得高于人民币 60687 元（含税）。

## 三、报价人资质条件

1. 各报价单位须具备独立法人资格，具备相应的资质，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，且符合、承认并承诺履行本公开询价函各项规定，所提供的服务须是合法的，不存在权利瑕疵的。

2. 拟派本项目负责人应为报价单位的在职工作人员，并承诺在报价过程及项目实施过程中均应保持一致，不得更换。

## 四、报价函要求

1. 本次询价只允许有一个方案，一个报价，多方案、多报价的将不被接受。

2. 报价时须提供加盖单位公章的报价函、有效期内统一社会信用代码营业执照副本、法人授权委托书、法定代表人身份证复印件、授权人身份证等相关文件供询价人审查，所有资格证明文件复印件须注明与原件一致并加盖参加报价单位公章。

3. 采用密封递交报价函，封口处应加盖公章，在封面上标明采购人名称、项目名称、报价人名称、地址和“于询价会召开之前不得开启”的字样。

4. 本次询价会议召开时间为 2022 年 5 月 19 日 14:00 点，地址：宁波市鄞州区惠风东路 63 号利时金融大厦 A 座 912 室。



## 五、询价评议

### 1. 询价评议小组

询价评议小组由本院代表组成，询价评议小组成员名单在询价结果确定前保密。

### 2. 资格审核

报价函拆封前，本院对报价人的法定代表人或委托代理人进行身份审核，其他的证件原件交由询价评议小组审核。报价人资格审核未通过的，报价文件作废。

### 3. 本院成立询价评议小组，对所有报价人的报价文件进行评议。

(1) 由询价评议小组确认报价人提供的货物或服务符合采购要求后，按报价最低的原则确定成交供应商。如果出现技术指标符合要求，报价相同的情况，将由询价评议小组抽签确定一家成交供应商。

(2) 该项目报价一经询价评议小组认可，即为签约的合同价。报价人不可以不对本询价函报价，但一经做出报价，即为不可撤回。

4. 询价会议当场公布最终确定的成交供应商。成交供应商应在5个工作日内签订技术服务合同。

报价单位提供的所有材料均视为承诺真实有效，若因资料虚假造成损失的，询价人将依法追究报价单位法律责任。

附件：1. 土地资金管理系统二期（前端UI界面设计及编码）更新服务项目技术要求及参数

2. 土地资金管理系统二期（前端UI界面设计及编码）更新服务项目功能模块



## 附件 1

# 土地资金管理系统二期（前端 UI 界面设计及编码） 更新服务项目技术要求及参数

- 1) 系统 UI 设计以宁波市自然资源和规划局鄞州分局的土地征收、供应业务流程的各个节点进行设计。
- 2) 系统 UI 设计布局合理，针对土地资金系统业务流程的各节点，能让用户快速定位业务模块，简化用户操作。
- 3) 前端编码：React 17 以上。

附件 2

## 土地资金管理系统二期（前端 UI 界面设计及编码） 更新服务项目功能模块

序号	模块	描述
1	登录页设计	1. 设计并提供简洁美观符合平台整体风格的登录界面。
2	首页设计	1. 设计首页鄞州区当年土地资金信息年度分月资金柱状图。 2. 首页设计，突出显示新增农转用、新增供地、完结农转用、完结供地土地资金等关键数字。 3. 设计并提供系统用户进行业务办理的树形导航菜单。
3	农转用新增页设计	1. 设计并提供新增按钮供国土所用户进入农转用新增页面。 2. 设计并提供农转用土地项目的基本信息录入表单。 3. 设计并提供农转用土地项目的分村录入表单。 4. 设计并提供项目信息的保存按钮和保存并提交按钮。
4	农转用列表页设计	1. 设计并提供进入农转用列表页按钮，列表根据用户身份和项目状态提供不同的操作按钮供用户进行对应的业务办理。 2. 设计并提供条件筛选框，条件筛选可根据用户需求进行列表数据筛选。
5	农转用业务办理页设计	1. 设计并提供展示农转用土地项目基本信息的页面。 2. 设计并提供项目业务信息、项目日志、地块信息导航菜单。 3. 设计并提供业务信息页面，页面元素需包含项目面积信息模块、项目缴费模块、标准农田费模块、缴款通知单模块、批复信息模块、耕地占用税模块、省公告信息模块、发放补偿模块、退回预交款模块供各科室人员进行不同的业务办理，各模块根据业务需求提供对应的页面、表单、按钮。 4. 设计并提供项目日志页，页面显示项目的办理流程信息。 5. 设计并提供地块红线页，页面显示项目的地图信息。
6	编码实现	根据 UI 设计使用 React 技术栈编码实现页面效果。