

# 公开询价函

宁波市鄞州区测绘院为满足相关项目建设,计划采购鄞州区防违控违平台升级及鄞州区土地资金系统软件外包服务,现就本项目进行询价,现将有关事项告知如下:

## 一、供应商资格条件

在中华人民共和国境内注册,具有独立法人资格,符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定,且符合、承认并承诺履行本招标文件各项规定,所提供的货物和服务须在我国境内合法生产、销售的。

## 二、标的需求

### (一) 项目技术要求

#### 1. 项目概况

1) 鄞州区防违控违平台由鄞州区三改一拆办委托建设,主要用于在鄞州区加强基础排查,集中开展违法建筑的监测,推进宁波市“三改一拆”和“无违建”创建工作,该系统已于2019年7月投入使用。根据实际业务需求,需新增平台业务功能以实现线上全流程操作,详细新增功能如附表1所示。

2) 防违控违平台所在服务器已迁移至鄞州区大数据中心政务机房。根据相关要求,各信息系统需满足《GB/T22239-2019 信息安全技术 网络安全等级保护基本要求》为指导标准的网络安全等级保护办法。经专家评审,鄞州区防违控违平台等级保护定级为“等级保护二级”。安全等级保护测评费用包括等保测评费用、政务云安全防护费用、测评问题整改费用。其中测试整改需与三方软件公司合作,修改并增加软件安全功能,详细内容见附表2所示。

3) 为了加强鄞州区土地资金系统的科学管理、减少重复劳动,需开展土地资金系统的建设工作。详细功能需求如附表3所示。

#### 2. 质量要求

- 1) 应用系统每年中断次数小于等于5次,每次中断恢复时间小于等于1小时。
- 2) 应用系统各功能模块响应速度小于等于1秒。
- 3) 应用系统各功能模块应达到所期望工作的要求并且简明易用。
- 4) 应用系统具有足够的安全性,阻止非授权用户的操作或拒绝服务的能力。

5) 应用系统具有良好的扩展性。

### 3. 成果要求

根据业主单位要求，中标单位在完成项目后，应尽快向招标方安装部署系统并提交全套成果资料。具体成果要求如下：

- 1) 应用系统的完整源代码。
- 2) 详细设计、测试报告、系统部署手册和系统操作手册等文档材料。
- 3) 提交的源代码内不能以 dll 或 class 等封装、编译好的文件提交，所有的功能模块必须以原始代码提交，并且不得使用第三方非开源库文件。

#### (二) 报价说明

报价总金额不得高于人民币 25 万元(含税)，具体报价应参考附件中各功能模块分项报价并列其它服务内容及价格，最后列总价格。

#### (三) 成果交付时间

按照合同要求完成项目需求。

### 三、报价及报价函要求

#### (一) 报价要求

本次询价只允许有一个方案，一个报价，多方案、多报价的将不被接受。

#### (二) 报价材料

1. 报价单。报价单应按照附件中的功能逐项写明价格，并列其他服务内容(包括售后)及总价。报价单加盖公章。

2. 营业执照。营业执照原件及复印件一份。复印件加盖公章。

3. 法人授权委托书。如为授权代表，则需要法人授权委托书。原件及复印件一份，复印件加盖公章。

4. 身份证。法人身份证复(如委托授权报价，需授权代表身份证)和投标人身份证原件及复印件一份。复印件加盖公章。

#### (三) 报价函要求

1. 采用密封递交报价单，须经法定代表人或其授权代表签字、盖章后密封；如为授权代表签字，请附法人授权委托书。

2. 密封函应盖公章，在封面上标明采购人名称、项目名称、报价人名称、地址和“于询价会召开之前不得开启”的字样。

3. 询价会召开时间及地点：本次询价会议召开时间为2020年12月17日下午14点30分，地址：宁波市鄞州区测绘院909行政管理部。

#### 四、资格审验及询价小组

##### （一）资格审验

拆封密封报价前，采购人对供应商的法定代表或授权代表人进行身份审验，其他的证件原件交由专家审核。附上资格审查指标表：

序号	评审因素	供应商资格评审标准
1	营业执照	具有年检合格有效的营业执照副本，现场查验原件或加盖公章的复印件
2	法人委托书	法人授权委托书、被授权代理人身份证原件。

以上评审有任何一项未通过的，资格审查不合格；报价文件作废标处理。上述资料的复印件请按顺序装订（封入报价文件袋）至询价会议现场，以便校验；未按规定携带或携带不全的供应商，报价文件将被拒绝。

##### （二）询价小组

询价小组由采购方代表组成，询价小组成员名单在询价结果确定前保密。

#### 五、成交原则

##### （一）采购人成立询价小组，对所有报价人的报价文件进行评审

1. 由询价小组确认报价人提供的服务符合采购要求后按报价最低的原则，确定成交供应商。如果出现技术指标等符合要求，报价等要求相同的情况，将由询价小组抽签确定一家供应商。

2. 该项目报价一经询价小组认可，即为签约的合同价。报价人一经做出报价，即为不可撤回。

3. 报价人提交的报价文件，将作为合同的组成部分。

##### （二）询价会议当场公布最终确定的成交供应商。

#### 六、付款方式

1. 合同签订后，甲方向乙方支付合同总金额的40%作为预付款，最终成果交付后并经双方验收合格之日起20个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额的40%，系统稳定运行一年，质保期（一年）结束后甲方向乙方支付剩余的20%。

2. 乙方必须向甲方提供增值税专用发票，并且发票内容必须和软件开发服务

相关，不接受其它类型名目。

联系人：于丽丽

电话：0574-89111705

邮寄地址：浙江省宁波市鄞州区惠风东路利时金融大厦 A909 室。



**附表 1：鄞州区防违控违平台新增功能**

功能点	功能描述
部署策略	制作备份，引入 docker，统一拉取部署等；
代码优化	删除需求迭代导致的冗余类，方法等；
	重构部分类与方法（解耦，复用，日志，耗时，依赖配置的判定）
配置优化	优化配置项，系统常量引入配置，部分配置移入脚本
数据库优化	重制备份，优化索引，优化序列策略，优化备份策略等
兼容性优化	页面细节优化，兼容性调整，主题色调及排版优化
日志优化	使用 elk 的运维方案，让日志可视化
	制定完善的日志生成，存储，备份策略等；
大屏监督	补充及完善功能，包括根据策略对数据进行格式化，含地理数据，流程数据，业务数据
违法举报	补充及完善功能
违建登记块	补充及完善功能，包括权限、界面等
违法处置	补充及完善功能，包括过程改造、界面等
监督指挥	实现网页端及手机端功能
统计分析	补充及完善功能，包括界面、规则自定义等
报表输出	实现各类型文件异步下载、导入、导出等
防违控违平台 App 端优化	功能优化及实现，对接 web 端

**附表 2：鄞州区防违控违平台等保二级评定问题整改**

技术项	内容	控制点	要求项
安全计算环境	针对边界内部提出的安全控制要求	身份鉴别	3
		访问控制	4
		安全审计	3

		入侵防范	5
		恶意代码防范	1
		可信验证	1
		数据完整性	1
		数据保密性	0
		数据备份与恢复	2
		剩余信息保护	1
		个人信息保护	2
安全管理中心	针对整个系统提出的安全管理方面的技术控制要求，通过技术手段实现集中管理	系统管理	2
		审计管理	2
		安全管理	2
		集中管控	0

**附表 3：鄞州区土地资金系统功能**

功能点	功能描述
农转用业务管理	农转用的申报、费用计算、收费、上报及批复、征地、支付补偿和退回预收款功能
土地供应业务管理	土地供应的申报、资金分解、入账等功能
报表统计	系统各项报表统计功能
系统配置	系统管理的部门、角色、用户和整体的流程管理功能